

PROCES-VERBAL nr. 2 de deschidere a ofertelor

nr. 2767 din 22.04.2024

Încheiat astăzi 22.04.2024, ora 12,00 la sediul Primăriei comunei Josenii Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în ședința de licitație publică organizată pentru deschiderea ofertelor privind: **Închirierea pășunilor comunale, proprietate publică a comunei Josenii Bârgăului.**

Comisia de evaluare desemnată prin dispoziția primarului nr. 19 din 27.02.2023, a cărui președinte a fost modificat prin notificarea de incompatibilitate înregistrată sub nr. 169 din 10.01.2024, și completată prin adresa nr. 17.447 din 24.11.2023 a Agenției Naționale de Administrare Fiscală Bistrița-Năsăud, compusă din:

- 1.Parasca Remus-Florin-inspector superior-Președinte;
- 2.Vălean Florica-inspector asistent-secretarul comisiei;
- 3.Deac Alina-Maria-consilier în cadrul Agenției Naționale de Administrare Fiscală-membru;
- 4.Platon Ioan-consilier local-membru;
- 5.Puțura Anca-Teodora-inspector de specialitate II-membru, a procedat astăzi 22.04.2024, ora 12,00 la sediul autorității contractante, la deschiderea ofertelor depuse.

Președintele comisiei de evaluare informează că procedura de închiriere prin licitație publică a obiectivului sus menționat s-a organizat în conformitate cu:

-prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul Administrativ;

-prevederile art. 9 și următoarele din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 4, art. 5, art. 6, art. 7*), art. 8*) alin. (1), art. 10 și următoarele din Hotărârea Guvernului României nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013, cu modificările ulterioare;

-prevederile art. 1 și următoarele din Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-prevederile art. 1 alin. (1) și alin. (2) lit. b) Ordinului M.A.D.R. și M.D.R.A.P. nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările ulterioare;

-prevederile art. 6 și art. 7 din Legea nr. 197/2018, Legea muntelui;

-nr. crt. 182, poziția 6.12 din anexa nr. 2 la Ordinul nr. 97/1332/2019, privind aprobarea criteriilor de încadrare și a listei localităților din zona montană;

-prevederile Hotararii Consiliului local al comunei Josenii Bârgăului nr. 5/30.01.2023, privind aprobarea organizării de licitație publică în vederea închirierii pășunii comunale, proprietate publică și privată a comunei Josenii Bârgăului și Hotărârea

Consiliul local al comunei Josenii Bârgăului nr. 16/27.02.2023, privind completarea Hotărârii Consiliului local al comunei Josenii Bârgăului nr. 5/30.01.2023, privind aprobarea organizării de licitație publică în vederea închirierii pășunii comunale, proprietate publică și privată a comunei Josenii Bârgăului;

-proces verbal nr. 1 din 22.04.2024 de deschidere a ofertelor.

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă sesiunea de deschidere a ofertelor și dă citire componenței comisiei.

Situația trupurilor pentru care au fost depuse două oferte valabile se prezintă astfel:

Nr. Crt.	Numele și prenumele ofertantului	Suma ofertată/ lei/ha/an	Suprafața -ha-	Pășune	Ofertă admisă/ respinsă (funcție de prețul ofertat)
1.	ACOC JB	218	58,00	Forțata 1	ADMIS
2.	-		7,65	Dosu Arșiței	-
3.	-		9,22	Arșița Tămăului	-
4.	MISTRIC SABINA	255	58,25	Dosu Pietrii și Frăsiniș	ADMIS
5.	-		13,51	Șaua Măgurii	-
6.	-		1,20	Făgețelu Mic	-
7.	-		0,97	Răchitiș extravilan Dumbrava	Se anulează procedura și se organizează o nouă licitație cu respectarea procedurii inițiale;
8.			84,08	Răchitiș 1	Se anulează procedura și se organizează o nouă licitație cu respectarea procedurii inițiale;
9.	ACA RB	219	4,24	Pănuleț	ADMIS
10.	ACA RB	219	2,29	Poiana Scurtă	ADMIS
11.	ACA RB	219	2,31	Poiana Lungă I, II, III	ADMIS
12.	ACA RB	219	0,55	Tirimii de Sus	ADMIS
13.	ACA RB	219	0,70	Tirimii de Jos	ADMIS
14.	ACA RB	219	1,40	Gura Plaiului de Sus	ADMIS
15.	ACA RB	219	2,49	Gura Plaiului de Jos	ADMIS
16.	ACA RB	219	1,01	Poiana Rusenilor	ADMIS

17.	ACA RB	219	4,62	Tăul Zânelor	ADMIS
18.	-	-	4.00	Poiana lui Plotog	Se anulează procedura și se organizează o nouă licitație cu respectarea procedurii inițiale

Pentru suprafețele de pășune disponibile, așa cum sunt evidențiate în anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului local Josenii Bârgăului nr. 5/2023 se încheie contracte de închiriere prin atribuire directă, proporțional cu efectivele de animale deținute în exploatație, pe o perioadă cuprinsă între 7 și 10 ani. Suprafețele de pajiști rămase nealocate, sau pentru care s-au depus mai multe oferte, se atribuie prin licitație publică, astfel:

Nr. Crt.	Numele și prenumele ofertantului	Suma ofertată/lei /ha/an	Suprafața -ha-	Pășune	Ofertă admisă/ respinsă (funcție de prețul oferat)
1.	-	-	164,50	Bistricioru	Se anulează procedura și se organizează o nouă licitație cu respectarea procedurii inițiale;
2.	ACA RB	219	1,13	Colbu	ADMIS

În urma analizării documentelor depuse, comisia a constatat că sunt rămase următoarele trupuri de pășune pentru care nu au fost depuse oferte valabile

1. ACA RB
2. ARGITA (FARMACU)
3. SALVA DE BUREI
4. FAGETUL DE NIE
5. RACHINIS EXTREMITATEA DUTRANA
6. RACHINIS I
7. BISTRICIORU
8. POIANA LUI PLOTOG

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.5 din 30.01.2023, art.4 alin (1) și alin (2), aflându-ne în situația de a nu avea oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să organizeze o nouă licitație cu respectarea procedurii inițiale.

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de deschidere a ofertelor, urmând ca membrii comisiei să întocmească propunerile pentru încheierea contractelor de închiriere, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2) din Hotărârea Consiliului local Josenii Bârgăului nr. 5/2023, respectiv propunerea pentru reluarea licitației în cazul pășunilor pentru care nu au fost depuse două oferte valabile, în

conformitate cu prevederile art. 4 alin. (1) din Hotărârea Consiliului local Josenii Bârgăului nr. 5/2023.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal, la sediul Primăriei Comunei Josenii Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, într-un singur exemplar original.

COMISIA DE EVALUARE:

Semnatura,

Parasca Remus-Florin- Președinte

Vălean Florica-inspector asistent-secretarul comisiei

Deac Alina-Maria-Reprezentantul structurii teritoriale a ANAF

Platon Ioan-consilier local-membru

Puțura Anca-Teodora-inspector de specialitate II-membru

Participanți din partea ofertanților:

1. MISTRIC SABINA
2. Părean Valeriu
3. Maldonean Dumitru
4. Danea Nicolae
5. FAURE IOAN DAN

Ofertanții nemulțumiți de rezultatului prezentului proces verbal: Soluționarea litigiilor apărute în legătură cu atribuirea, executarea , modificarea și încetarea contractului de concesiune de bunuri de proprietate publică, precum și a celor privind acordarea de despăgubiri se realizează potrivit prevederilor legislație privind contenciosul administrativ de Tribunalul Bistrița-Năsăud.